



Vi utför värderingar och utredningar

Kvalificerade oberoende industrikonstulter och värderingsmän

Utredningar

Ibland kommer inte parterna överens, extern och oberoende kompetens behövs, kvalificerad hjälp för specifika projekt och kartläggning inom ekonomi, teknik och ansvar etc. Vår byrå utför kvalificerade och oberoende utredningar samt kart-läggningar för olika ändamål.

- Försäkringstekniska utredningar
- Skadeersättningsanspråksutredningar
- Fysiska inventeringar
- Underförsäkringsavstämningar
- Skadeutredningar/besiktningar
- Förteckningar och utredningar av skadad egendom
- Fastighetstaxeringsutredningar/deklarationer
- Ekonomiska o tekniska registerhanteringssystem
- Underlag för substans- och företagsvärderingar
- Uppläggningar och utredningar av register för anläggningstillgångar/redovisning, avskrivningar, kalkyleringar och försäkringsobjekt/värden.

Värderingar

Vid många tillfällen krävs att anläggningstillgångar och fastigheter/byggnader värderas. Det är av stor vikt att värderingen utförs oberoende och professionellt. Vår byrå har stor erfarenhet av värderingar och besiktningar för olika ändamål samt är helt oberoende.

- Försäkringsvärderingar
- Anläggningsvärderingar
- Industrivärderingar
- Maskinerivärderingar
- Marknadsvärderingar
- Fastighetsvärderingar FKB
- Skadevärderingar
- Eftervärdering vid skador
- Försäkringstekniska värderingar
- Fastighetstaxeringsvärderingar
- Industritillsbehörsvärderingar
- Nybyggnadskostnadskalkyleringar
- FKB-metodsvärderingar



Våra uppdragsgivare är försäkringsbolag, försäkringsmäklare, revisorer, oberoende skadereglerare, banker, advokater, kommuner, företag och industrier.

Förordnad besiktnings-/Värderingsmän av Västsvenska Handelskammaren.



www.varderingar.com



Claesson Konsult & Värdering AB

Oberoende industrikonstulter och värderingsmän

Claesson Konsult & Värdering i Borås AB, Box 11038, 507 11 Borås, Trandaredsgatan 200
Tel +46 (0)33 15 27 00, Fax +46 (0)33 15 27 20
Info@varderingar.com, www.varderingar.com

OPARTISKA INDUSTRI-, FÖRSÄKRINGS- OCH MASKINERIVÄRDERINGAR

Claessons Konsult & Värdering AB är en byrå som specialiserat sig på **opartiska Industri-, Försäkrings- och Skadevärderingar**. Verksamheten startades år 1971. Vi utför värderingar och förvärderingar av **maskinerier och installationer samt byggnader**, även totala anläggningsvärderingar.

Vi utför också datorbaserade **försäkrings- och anläggningsregister** samt fysiska inventeringar i enlighet med försäkringsvillkoren och enligt nya bokföringsnämndens krav. För detta ändamål har vi utvecklat ett registerhanteringsprogram kallat Porthos för bl.a. förvärdering för försäkring, som vi saluför.

Gällande **byggnader** och installationer utför vi bl.a. **E- och FKB- metodsvärderingar** samt **marknadsvärderingar**. Avser de flesta typer av byggnader samt branscher. Vi utbildar också företagens egen personal i värderingsteknik etc.

Som information vill vi nämna att vi har mycket **stort värderingskunnande** och arbetat med värderingar sedan i början av 1970-talet. Vår byrå består av välutbildade ingenjörer och värderingsmän som med speciellt utarbetade förvärderingsmetoder, systematik och med stor erfarenhet utför dessa värderingar. Vi är väl insatta i försäkringsvillkoren och har genomgått IFU Utbildnings AB:s kursprogram för Egendoms- och avbrottsförsäkring. Våra uppdragsgivare är bl.a. försäkringsbolag, mäklare, banker, företag och industrier samt oberoende skadereglerare etc. Vårt arbetsfält är hela Sverige inom de flesta olika branscher.

Vår byrå utför totala värderingar och dessa bygges upp i enlighet med gällande riskbeskrivning och försäkringsmässiga objekttyper. Vi utför också sammanställningar över försäkringsbelopp och värdefördelning per byggnadsbeteckning till försäkringstagare samt försäkringsgivare. **Vid skadereglering utför vi eftervärderingar och underförsäkringsavstämmningar samt förteckning över skadad och oskadad egendom.** Vi utför också värderingar för marknadsvärde, dagsvärde och tekniskt värde etc.

Är Ni i behov av att få en opartisk värdering utförd, så tveka inte utan tag kontakt med oss. Den kontakten kan bli **VÄRDEFULL**. Vi tillämpar humana taxor samt tillhör en av de få värderingsbyråer som är helt oberoende från försäkrings- och mäklarintressen, vilket är en styrka för alla parter. **VI ÄR HELT OBEROENDE OCH FRISTÅENDE SAMT OPARTISKA VÄRDERINGSMÄN!** Vill ni ha mer information gå det bra att kontakta undertecknade.

Se också vår hemsida www.varderingar.com.

Vänd Er med förtroende till oss!

Med vänliga hälsningar

Peder o. Michael Claesson