



Claesson Konsult & Värdering AB

Oberoende industrikonsulter och värderingsmän

Försäkringsbeloppsanalys och underförsäkringsavstämning av maskinerier (maskiner och inventarier).

Vår byrå har via de olika uppdrag vi erhållit sett att de flesta mindre och medelstora företag ofta är underförsäkrade och ibland kraftigt underförsäkrade. En av orsakerna till detta är att de försäkringsmässiga nyanskaffningsvärdena är för lågt satta eller att feltolkat värdebegrepp och villkor. Ett problem som nu tillkommit är den svaga svenska valutan som gör att beloppen avseende utländska maskiner kommer att urholkas och på sikt kan ge underförsäkring. Avser alla branscher och har framkommit genom förvärdering, eftervärdering, underförsäkringsavstämning eller skadevärdering. Vi har inte kunnat se att bilden förändras om försäkringen är mäklad eller inte.

Vi vänder oss nu med denna tjänst till försäkringsbolag, försäkringsmäklare, skadereglerare, företag, industrier, revisorer, banker och kreditgivare etc då det finns ett behov av att analysera om försäkringsbeloppen är tillräckliga så att inte underförsäkring föreligger. Beloppen ligger även till grund för beräkning av EML och vid premiesättning.

Våra oberoende och förordnade värderingsmän utför analysen och avstämningen på ett snabbt och enkelt sätt samt till fast pris. Någon utförlig och grundlig förvärdering utförs ej men skulle kunden efter analysen så önska och vi anser att detta bör utföras, kan detta utföras som steg 2. Tjänsten utgår ifrån att analysera och undersöka om försäkringsbeloppet för objektet maskinerier är tillräckligt eller inte utan att behöva göra en detaljerad värdering, istället utgår man ifrån schablonmässig värdering och erfarenhet etc. Allt för att göra tjänsten enkel, attraktiv och prisvärd.

I stort sett går det till på följande sätt i korthet: Försäkringstagaren sänder en kopia på försäkringsbrevet, planskiss, byggnadsförteckning, lay-outer, anläggningsregister, maskin-inventareiförteckning, foton på maskiner och lite info om sitt företag till oss. Vi avtalar en tid med densamme, besöker denne, gör en rundvandring tillsammans, tar foton på större maskiner och anläggningar, går igenom en checklista med olika frågor och sätter vissa värden etc. Behöver vi mer data och info ber vi kontaktmannen ta fram och sända detta till oss. På plats tar detta inte mer än ett par timmar beroende på anläggningens storlek.

Mindre företag kan välja att istället för ett besök så tar de själva fram allt underlag till oss enligt ovan och fyller själva i utsänd checklista samt tar foton på maskiner etc. Vi ger dem då nödvändiga anvisningar hur de skall gå till väga och bistår dem om de har frågor.

Därefter värdesätter vi maskiner och inventarier till försäkringsmässiga nyanskaffningsvärden, lite schabloniserat och uppskattat men ändå med viss tillförlitlighet. Vi tar fram helvärden och skulle kunden önska kan vi också ta fram marknadsvärden, dagsvärden, tekniska värden och förstariskvärden etc. Vi följer försäkringsvillkoren och dess värderingsprinciper. Vår byrå har stor erfarenhet av värderingar inom de flesta branscher och stort värderingskunnande samt förordnade av industri – och handelskammaren. Försäkringstagaren erhåller därefter ett enkelt

Claesson Konsult & Värdering i Borås AB, Box 11038, 507 11 Borås, Trandaredsgatan 200

Tel +46 (0)33 15 27 00, **Fax** +46 (0)33 15 27 20

info@varderingar.com, www.varderingar.com

Orgnr 556247-9450

Medlem i Konsultgruppen SBR, Företagarna och Västsvenska Handelskammaren.
Firman grundad 1971.

värdeutlåtande och sammanställning över försäkringsbeloppen samt värdefördelning. Beloppen anges per fastighetsbeteckning och /eller anläggning, ej per byggnad.

Vår byrå kan också bistå med olika tilläggstjänster som framgår på vår hemsida. Företag som har en maskinpark som består av äldre maskiner bör av vår erfarenhet utföra någon form av värdering då försäkringsmässigt nyanskaffningsvärde inte alltid är "rätt" belopp, här krävs en mer ingående analys.

Tjänsten kommer att utföras till ett fast pris per företag och anläggning beroende på storlek, indelat i mindre, mellan och medelstort företag. Till detta kommer resekostnader, resetidskostnader och traktamenten samt logi (där detta behövs). Inga andra kostnader tillkommer om inte kunden utökar uppdraget ifråga eller vill ha tilläggstjänster utförda etc. Priserna kommer att bli mycket humana och attraktiva med tanke på den ekonomiska risk som följer vid underförsäkring. Exempelvis så tar det ca en dag att värdesätta ett mindre företag, så kostnadsmissigt borde kanske försäkringstagare och försäkringsbolag dela på "kakan".

Har ni kunder eller är själva intresserade av att få en analys utförd så tag kontakt med undertecknade. Har ni synpunkter så tar vi gärna emot dessa och/eller vill ha mer information så tveka inte utan hör av er. Sprid gärna denna information till era kolleger och/eller kunder. Se också vår hemsida www.varderingar.com, där ni också kan nå oss per mail. Vänd er med förtroende till oss!

Borås 2012-12-31

Med vänliga hälsningar

Michael Claesson

Peder Claesson

Claesson Konsult & Värderingar AB